

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ

В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ЧЛЕНОВ ТСЖ
«КП «ЛЕСНОЙ».

г. Самара

«31» марта 2019г.

1. 31 марта с 11ч.00м. по 13ч.00м. 2019 г. по адресу: г. Самара, Кировский район, 3 линия, 116, Парк Отель «Городок», проведено общее собрание членов ТСЖ в форме очного голосования, принято 34 бюллетеня (решения) собственников помещений членов ТСЖ «КП «Лесной», владеющих 42985,4 кв.м. - общей площади объектов недвижимости в КП «Лесной» по адресу: г. Самара, Студеный овраг, массив «Лесной». Общая площадь объектов недвижимости, принадлежащая 54 члену ТСЖ «КП «Лесной», составляет 66658,9 кв. м.
2. Решения приняты собственниками помещений членами ТСЖ «КП «Лесной», обладающих 64% голосов от общего числа голосов. Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома членов ТСЖ «КП «Лесной» проведено в форме очного голосования. Собрание считать правомочным. Кворум имеется.
3. Результаты голосования каждого собственника члена ТСЖ «КП «Лесной» представлены в заполненных и подписанных бюллетенях, а обобщенные результаты голосования в сводной ведомости. Бюллетени пронумерованы и подшиты в отдельную папку.

Повестка дня очередного общего собрания членов ТСЖ «Коттеджный поселок «Лесной» Вопросы, поставленные на голосование Общего собрания собственников объектов недвижимого имущества в коттеджном поселке «Лесной»

1. Процедурные вопросы.
 - 1.1. Уточнение общего количества участников собрания.
 - 1.2. Избрание счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ.
 - 1.3. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчёта о финансовой деятельности ТСЖ за 2018 год (Приложение №1).
3. Отчёт ревизора о работе за 2018 год. (Приложение № 2).
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019 год (Приложение № 3).
5. Сложение полномочий с ревизора
6. Выбор ревизионной комиссии в составе:
Борисова Н.А., собственник участка № 14
Чельщиков В.П., собственник участка № 22,
Тарасова Н.И., собственник участка № 1,
Главчева Р.Н., собственник участка №3
7. Рассмотрение вопроса о заключении договора с ООО «СамЭК» о безвозмездном пользовании и обслуживании системами наружного водоснабжения и водоотведения на 5 лет.

Решения по вопросам повестки:

№ п/п	Решение по вопросам повестки	Результаты голосования
I	Избрать счетную комиссию в составе: 1. Чельщиков В.П., собственник участка № 22, 2. Венедиктов И.Ю., собственник участка № 4, 3. Дасаев К.Ш., собственник участка № 48	ЗА -98,5% 42345м2 ПРОТИВ 0% 0м2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 1,5% 600,4м2

	<i>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</i>	
	Избрать Председателем общего собрания Председатель правления Сараева А.А (уч.46)	ЗА –98,5% 42345м2 ПРОТИВ 0% 0м2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,5% 600,4м2
	<i>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО</i> Секретарем общего собрания Никитину Н.С (уч.9)	ЗА –98,5% 42345м2 ПРОТИВ 0% 0м2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,5% 600,4м2
2	Утверждение отчета за 2018г.	ЗА –98,5% 42345м2 ПРОТИВ 0% 0м2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,5% 600,4м2
3	Утверждение отчета ревизора за 2018 год	ЗА –98,5% 42345м2 ПРОТИВ 0% 0м2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,5% 600,4м2
4	Принятие решения по утверждению сметы на 2019 год.	ЗА –61,2% 26324,7м2 ПРОТИВ 21,3%-9174,6 м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 17% 7486,1 м2
5	Сложение полномочий с ревизора Тарасовой Н.И	ЗА 100% 42985,4м2 ПРОТИВ 0%-0 м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 м2
6	Избрать ревизионную комиссию в составе: Борисова Н.А., собственник участка № 14 Чельшков В.П., собственник участка № 22, Тарасова Н.И., собственник участка № 1, Главчева Р.Н., собственник участка №3	ЗА –98,5% 42345м2 ПРОТИВ 0% 0м2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,5% 600,4м2
7	Заключить договор с ООО «СамЭК» о безвозмездном пользовании и обслуживании систем наружного водоснабжения и водоотведения на 5 лет.	ЗА 100% 42985,4м2 ПРОТИВ 0%-0 м2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0% 0 м2

Счетная комиссия

Чельшков В.П.

Венедиктов И.Ю.

Дасаев К.Ш.

Председатель собрания

/Сараев А.А./

Секретарь собрания

/Никитина Н.С./



"31" марта 2019 г.